

**REDAZIONE CONTRATTO**

***ELENCO DOCUMENTI E INFORMAZIONI richiesti per redigere contratto di locazione***

\*\*\*

Al fine di poter correttamente redigere un contratto di locazione abitativa, è necessario che l'associato fornisca a CONFAPPI le informazioni e la documentazione seguente:

- documenti di identità e codici fiscali/tessere sanitarie delle parti
- eventuale contratto di locazione precedente
- attestazione di prestazione energetica
- ove possibile dichiarazione di conformità degli impianti
- quote millesimali di proprietà per condomini
- ove possibile visura catastale per soggetto riferita a proprietario/comproprietari
- in ogni caso estremi catastali
- IBAN del proprietario/locatore in caso di pagamento del canone tramite bonifico
- elenco del mobilio in caso l'immobile venga locato arredato compiutamente o parzialmente e si voglia fare sottoscrivere al conduttore un inventario
- planimetria catastale o esatta misurazione di ogni locale anche separato dall'appartamento, compresi balconi/terrazze, soprattutto in caso di locazione di porzione di immobile.

CONFAPPI della Provincia di Rimini